

Département d'Eure et Loir

**Arrondissement de DREUX
Canton d'ANET**

Commune de CHERISY

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 16 JUIN 2015

L'an **deux mille quinze**

Le **mardi seize juin** à 19 Heures

Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la mairie en séance publique sous la présidence de M. Michel LETHUILLIER, Maire.

Préalablement à l'ouverture de la séance, Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux que, suite à la démission de Madame Samuelle AMAR et conformément à l'article 270 du Code Electoral, Madame Mathilde LUCAS, venant sur la liste immédiatement après Madame AMAR, a été appelée à la remplacer et a été dûment convoquée à participer à cette réunion.

Etaient présents : Mesdames et Messieurs Michel LETHUILLIER, Laurence CHOTARD, Bruno LOQUET, Nicole KERMARREC, André BROU, Anne-Marie HAIE, Isabelle MANCEAU, Ludovic DESHAYES, Arnaud GUIRLIN, Josée POULAIN, Florence DELISLE

Etaient absents excusés : C. BOUCHER (pouvoir à M. LETHUILLIER) - R.J. MOREAU PAGANELLI (pouvoir à N. KERMARREC), D. LEGER – D. ROBERT (pouvoir à L. DESHAYES) A. GUIRLIN

Etaient absents : J.F. NOËL DU PAYRAT - J.P. LEFEU – Mathilde LUCAS

Mme Florence DELISLE est nommée secrétaire de séance.

Le compte rendu du dernier conseil municipal est adopté à l'unanimité.

ORDRE DU JOUR

I – FINANCES

Dans le cadre des travaux d'aménagement de la Place de l'Eglise et de ses abords, M. le Maire présente le plan de financement de l'opération et informe le conseil municipal des résultats de la Commission d'Appel d'Offres du 9 juin dernier.

1°/ Travaux d'aménagement Place de l'Eglise – Attribution des lots

D.2015/06/16-01

TRAVAUX PLACE
EGLISE ATTRIBUTION

LOTS 1 ET 4

Résultats de la Commission d'Appel d'Offres du 9 juin 2015 :

Lot 1 – Terrassement, voirie, réseaux EP, tranchées communes et génie civil du réseau de télécommunication

Le lot 1 est attribué, après négociation, au groupement des entreprises EUROVIA Centre Loire / ETP MUSCI pour 380 000 € HT.

Lot 2 – Eclairage et mise en lumière – Au vu des montants, la Commission souhaite une négociation avec les deux candidats.

Lot 3 – Maçonnerie et serrurerie – Déclaré infructueux - relance d'une procédure adaptée.

Lot 4 – Espaces verts – le lot n° 4 est attribué à l'entreprise JULIEN et LEGAULT pour 19 903,37 € HT

Lot 5 – Signalisation et mobilier urbain - Déclaré infructueux - relance d'une procédure adaptée.

L'attribution des lots 1 et 4 est adoptée à l'unanimité.

D.2015/06/16-02

SOUSCRIPTION

EMPRUNT

SUR BUDGET EAU

2°/ Souscription d'emprunt (50 000 € ou 30 000 €) auprès du Crédit

Mutuel sur Budget « Eau »

Monsieur le Maire rappelle que dans le cadre des travaux d'aménagement de la Place de l'Eglise et de ses abords, il est prévu la reprise de 13 branchements en plomb sur le réseau d'eau potable pour un montant de 23 426.06 € TTC.

Il sera également nécessaire de renforcer la défense incendie aux Osmeaux et route de Paris (environ 15 000 / 20 000 €).

Il expose que pour le financement de ces travaux et pour assurer les futurs travaux d'investissement sur le réseau, il conviendrait de solliciter un emprunt sur le budget « Eau », de 50 000 € ou de 30 000 €.

Il présente la proposition du Crédit Mutuel.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire et après échange de vues, prend en considération et approuve le projet qui lui est présenté et :

- **Décide** de retenir le CREDIT MUTUEL, aux conditions de taux de l'Institution en vigueur à la date de l'établissement des contrats, pour un prêt à moyen terme sur le budget « Eau », soit :

1°/ 30 000 Euros - durée de 15 ans au taux fixe en vigueur de 1,40% - échéances constantes annuelles : 2 231.26 € - Frais de dossier : 150 €

ou

2°/ 50 000 Euros – durée de 15 ans au taux fixe en vigueur de 1,40 % - Echéances constantes annuelles : 3 718,77 € - Frais de dossier : 150 €

- Prend l'engagement, au nom de la commune, d'inscrire en priorité chaque année en dépenses obligatoires à son budget les sommes nécessaires au remboursement des échéances de l'emprunt qui sera souscrit.

- Prend l'engagement pendant toute la durée du prêt, de créer et de mettre en recouvrement les impositions nécessaires pour assurer le paiement des dites échéances.

Le Conseil Municipal confère toutes les délégations utiles à Monsieur le Maire pour la réalisation de l'emprunt, la signature du contrat de prêt à passer avec le Prêteur et l'acceptation de toutes les conditions de remboursement qui y sont insérées.

Adopté à l'unanimité

D.2015/06/16-03

DEMANDE

SUBVENTION

REGION

TRAVAUX PLACE

EGLISE

3°/ Demande de subvention à la Région pour la 1^{ère} tranche (tranche ferme) des travaux place Eglise dans le cadre du contrat Régional d'Agglomération du Pays de Dreux

Dans le cadre des travaux d'aménagement de la Place de l'Eglise et de ses abords en cœur de village, Monsieur le Maire rappelle les démarches déjà effectuées auprès de la Région Centre pour solliciter une subvention dans le cadre du contrat régional d'Agglomération du Pays de Dreux pour la 1^{ère} tranche (tranche ferme).

Vu le résultat de l'appel d'offres, le conseil municipal décide de solliciter une subvention auprès de la Région Centre dans le cadre du contrat Régional d'Agglomération du Pays de Dreux, à hauteur de 30% + 10% de bonification (pour clauses d'insertion), soit une subvention de 100 000 €, selon tableau de financement ci-dessous :

DEPENSES		RECETTES	
Assistance à Maîtrise d'ouvrage	800,00 €	Conseil Régional d'Agglomération (subvention 30% + bonification 10%)	100 000,00 €
Maitrise d'œuvre	8 500,00 €	Conseil général – FDAIC 2014	31 050,00 €
Lot VRD	146 845,42 €		
Lot Eclairage	32 990,00 €	Siepro (syndicat électrique 50% de l'éclairage)	16 495,00 €
Lot Maçonneries	44 725,00 €		
Lot Espaces verts	14 446,62 €		
Lot Signalisation et mobilier urbain	9 475,00 €	Autofinancement (%)	110 237,04 €
TOTAL	257 782,04 €	TOTAL	257 782,04 €

Cette demande de subvention est adoptée à l'unanimité.

D.2015/06/16-04
DEMANDE
SUBVENTION
AMENAGEMENT
DE JEUX

3°/ FDAIC 2015 – Supplémentaire pour implantation aire de jeux dans le cadre des TAP

Maire rappelle le projet d'aménagement d'une aire de jeux dans le parc de la Mairie, jouxtant les AIRE locaux de l'école maternelle ; cet équipement permettra de varier les activités périscolaires dans le cadre des TAP.

Il propose de solliciter une subvention FDAIC 2015 auprès du Conseil Départemental dans le cadre de l'aménagement de locaux socio-éducatifs.

Le plan de financement prévisionnel de cette opération s'établit comme suit :

Charges : 63 715 € HT €
Coût global : 76 458 € TTC

Département - FDAIC : 30% d'un montant de travaux plafonné à 100 000 € HT
Soit 22 937 € (36 % de la dépense HT)
Autofinancement ou emprunt : 40 778 € (64% de la dépense HT)

Total charges = 76 458 € Total produits = 22 937 €

L'échéancier prévisible de réalisation des travaux est le suivant :
Début de réalisation des travaux : juin 2015.
Fin des travaux : septembre 2015
Cette demande de subvention est adoptée à l'unanimité.

4° / Demande subvention SIEPRO pour travaux aménagement Place de l'Eglise

Dans le cadre des travaux d'aménagement de la Place de l'Eglise, Monsieur le Maire propose de solliciter une subvention de 30 000 € auprès du SIEPRO, au titre de l'année 2015, pour la mise aux normes de l'éclairage public – remplacement des lanternes par équipements leds.

Après délibération, cette demande de subvention est adoptée à l'unanimité.

TOUR DU TAPIS

- M. LETHUILLIER ↪ Informe que les jeux dans le parc de la Mairie seront certainement installés pour le 14 juillet mais ne seront opérationnels qu'une fois réceptionnés et validés par un organisme officiel.
- B. LOQUET ↪ Rappelle que l'activité « Accrobranches » mise en place par la Commission des Jeunes aura lieu le 27 juin prochain et relaie certaines demandes d'enfants extérieurs à la commune. Il lui est répondu que l'activité est exclusivement réservée aux enfants de la commune, comme décidé en Commission.
- ↪ Rideau de scène Espace Hugo : suite aux problèmes récurrents rencontrés dus à une mauvaise manipulation du rideau, il conviendrait de poser une affiche indiquant l'emplacement des interrupteurs.
- ↪ Demande le remplacement du miroir rue d'Anet.
- L. CHOTARD ↪ Chersynéma : informe que 13 personnes sont inscrites pour la séance du 18 juin prochain.
- ↪ Gym douce : 10 inscriptions pour l'instant.
- ↪ Demande à qui incombe l'entretien des arbustes autour du local poubelles Résidence Adèle.
- A. BROU ↪ Signale avoir visité le centre d'entraînement de l'Equipe de France de Football à Clairefontaine et remercie encore le Conseil Municipal pour ce cadeau, à l'occasion de ses 50 ans de mandat.
- J. POULAIN ↪ Signale des bâches à dissimuler au pied des arbres rue des Camélias.
- F. DELISLE ↪ Signale des orties hautes dans le chemin du parc à ras du passage des piétons.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 20h15.

N° DELIBERATIONS	OBJET
D.2015/06/16-01	Travaux d'aménagement de la Place de l'Eglise et de ses abords – Attribution des lots N° 1 et N° 4
D.2015/06/16-02	Souscription emprunt sur budget « Eau » 50 000 € ou 30 000 €
D.2015/06/16-03	Demande de subvention à la Région pour travaux Place de l'Eglise dans le cadre du contrat régional d'agglomération du Pays de Dreux
D.2015/06/16-04	Demande de subvention FDAIC 2015 pour aménagement aire de jeux destinée aux activités périscolaires
D.2015/06/16-05	Travaux Place de l'église – demande de subvention au SIEPRO pour éclairage public